

deJong&Laan

ALGEMENE VOORWAARDEN DE JONG & LAAN CORPORATE FINANCE B.V.

Algemene voorwaarden voor de verlening en honorering van diensten van De Jong & Laan Corporate Finance B.V., thans gevestigd te Almelo en kantoorhoudende op het adres Grote Voort 207d te (8041 BK) Zwolle.

A. TOEPASSELIJKHEID

- Deze algemene voorwaarden voor verlening van diensten en de honorering ervan zijn van toepassing op alle aanbiedingen en werkzaamheden zoals hierna onder B omschreven, van alle tot De Jong & Laan Corporate Finance B.V. behorende rechtspersonen en/of vestigingen, die in het navolgende als Opdrachtnemer zullen worden aangeduid.
- Andersluidende voorwaarden maken alleen deel uit van de tussen partijen gesloten overeenkomst(en) indien en voor zover beide partijen zulks nadrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.
- Aan de algemene voorwaarden van Opdrachtgever komt voor de met Opdrachtnemer aangegane overeenkomsten slechts werking toe voor zover ze niet in strijd zijn met de onderhavige voorwaarden. Bij twijfel omtrent de aanwezigheid van een dergelijke strijdigheid prevaleren de onderhavige algemene voorwaarden.
- Het mogelijk niet van toepassing zijn van een (deel van een) bepaling van deze algemene voorwaarden laat de toepasselijkheid van de overige bepalingen onverlet.

B. ALGEMEEN

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

- Opdrachtgever:**
De natuurlijke of rechtspersoon die aan Opdrachtnemer opdracht heeft gegeven tot het verrichten van werkzaamheden.
- Werkzaamheden:**
Alle werkzaamheden waartoe opdracht is gegeven of die door Opdrachtnemer uit andere hoofde worden verricht. Het voorgaande geldt in de ruimste zin van het woord.
- Transactie:**
Een overeenkomst – in welke vorm en onder welke benaming dan ook - gericht op een fusie van ondernemingen of op een overdracht of verkrijging van zeggenschap over of van een (minderheids)belang in (delen van) een onderneming, ongeacht de wijze waarop die fusie, overdracht of verkrijging plaatsvindt.
- Transactiedatum:**
De datum waarop de Transactie tot stand komt, dat wil zeggen waarop tussen Opdrachtgever en (een) derde(n) overeenstemming over de Transactie wordt bereikt.
- Transactiebedrag:**
Het totale bedrag dat door (een) derde(n) aan Opdrachtgever dan wel door Opdrachtgever aan (een) derde(n) verschuldigd is wegens de totstandkoming van de Transactie, ongeacht de wijze waarop dat bedrag is samengesteld of wordt voldaan.
- Bemiddelingsfee:**
De door Opdrachtgever aan Opdrachtnemer verschuldigde vergoeding wegens de totstandkoming van de Transactie.

In deze algemene voorwaarden wordt elke deelopdracht als een afzonderlijke opdracht tot het verrichten van werkzaamheden beschouwd. Onder 'opdracht' dient in deze algemene voorwaarden dan ook in voorkomend geval 'deelopdracht' te worden verstaan.

C. DUUR EN TOTSTANDKOMING OVEREENKOMST

- Elke door Opdrachtnemer uitgebrachte offerte blijft geldig gedurende een termijn van veertien dagen na dagtekening van de offerte, tenzij in of in verband met de offerte uitdrukkelijk een andere geldigheidstermijn is genoemd of is bepaald dat de offerte vrijblijvend is.
- Elke door Opdrachtnemer uitgebrachte offerte is uitsluitend gebaseerd op door Opdrachtgever verstrekte informatie.
- De overeenkomst tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer (de "opdracht") komt tot stand op een van de navolgende wijzen en tijdstippen:
 - hetzij, indien door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever een offerte is uitgebracht, op het moment waarop Opdrachtgever de offerte heeft aanvaard;
 - hetzij, indien door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever geen offerte is uitgebracht, op het moment waarop Opdrachtnemer met de uitvoering van de opdracht een aanvang maakt.Het staat ieder van partijen niettemin vrij te bewijzen dat de overeenkomst op een andere wijze en/of op een ander tijdstip tot stand is gekomen.
- De overeenkomst wordt voor onbepaalde tijd aangegaan, tenzij partijen uitdrukkelijk anders zijn overeengekomen dan wel uit de inhoud, aard of strekking van de opdracht voortvloeit dat de overeenkomst voor bepaalde tijd is aangegaan.

D. GEGEVENS OPDRACHTGEVER

- Opdrachtgever is gehouden alle gegevens en bescheiden, welke Opdrachtnemer overeenkomstig zijn oordeel nodig heeft voor het correct uitvoeren van de verleende opdracht, tijdig in de gewenste vorm en op de gewenste wijze ter beschikking van Opdrachtnemer te stellen.
- Opdrachtgever is voorts gehouden Opdrachtnemer uit eigen beweging alle informatie te verstrekken, waarvan Opdrachtgever weet of redelijkerwijs behoort te weten, dat deze voor een correcte uitvoering van de opdracht noodzakelijk of nuttig is.
- Opdrachtgever staat in voor de juistheid, volledigheid en betrouwbaarheid van de aan Opdrachtnemer ter beschikking gestelde gegevens en bescheiden, ook indien deze van derden afkomstig zijn, voor zover uit de aard van de opdracht niet anders voortvloeit.
- Indien de uitvoering van de opdracht wordt vertraagd doordat Opdrachtgever zijn onder D1 en D2 genoemde verplichtingen niet nakomt dan wel de door Opdrachtgever verstrekte informatie niet voldoet aan het in D3 bepaalde, zijn alle daaruit voortvloeiende (extra) kosten voor rekening van Opdrachtgever en is Opdrachtnemer bevoegd voor alle daaruit voortvloeiende (meerdere) werkzaamheden (extra) honorarium aan Opdrachtgever in rekening te brengen.

E. UITVOERING OPDRACHT

- Opdrachtnemer bepaalt de wijze waarop de verleende opdracht wordt uitgevoerd. Opdrachtnemer zal zo mogelijk rekening houden met tijdig verstrekte en verantwoorde aanwijzingen van Opdrachtgever omtrent de uitvoering van de opdracht. De op Opdrachtnemer rustende verbintenis is een inspanningsverbintenis en geen resultaatsverbintenis.
- Opdrachtnemer is slechts bevoegd derden bij de uitvoering van de opdracht in te schakelen, indien daaromtrent tussen partijen overeenstemming bestaat, tenzij uit de inhoud, aard of strekking van de opdracht

voortvloeit dat Opdrachtnemer daartoe ook zonder bedoelde overeenstemming bevoegd is.

3. Indien Opdrachtgever derden bij de uitvoering van de opdracht wenst te betrekken, is hij daartoe slechts bevoegd nadat daaromtrent tussen partijen overeenstemming is bereikt.
4. De door Opdrachtnemer genoemde termijnen voor de uitvoering van de opdracht zijn steeds richttermijnen, tenzij partijen uitdrukkelijk anders zijn overeengekomen dan wel uit de inhoud, aard of strekking van de opdracht voortvloeit dat die termijnen een fataal karakter hebben.
5. Indien tijdens de uitvoering van de opdracht ten behoeve van Opdrachtgever werkzaamheden zijn verricht, die niet vallen onder de krachtens de (oorspronkelijke) opdracht te verrichten werkzaamheden, wordt aan de daarop betrekking hebbende aantekeningen in de administratie van Opdrachtnemer het vermoeden ontleend dat die werkzaamheden krachtens (aanvullende) opdracht zijn verricht, mits die aantekeningen (onder meer) betrekking hebben op tussen Opdrachtnemer en Opdrachtgever (mede) in verband met bedoelde werkzaamheden gevoerd overleg.
6. Het gebruik van titels door degenen die met de uitvoering van de opdracht zijn belast of daarbij zijn ingeschakeld, dient slechts ter aanduiding van de deskundigheid van de desbetreffende personen. Personen die de titel Registeraccountant (RA) of Accountant-Administratieconsulent (AA) voeren treden niet op als (controleerend) accountant. Op het door hen verstrekte cijfermateriaal zal geen accountantscontrole zijn toegepast, tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk tot uiting wordt gebracht dat een onderzoek naar de getrouwheid van de desbetreffende verantwoording is uitgevoerd.

F. EXCLUSIVITEIT EN GEHEIMHOUDING

1. Opdrachtgever zal zich tijdens de uitvoering van de opdracht onthouden van ieder – rechtstreeks of middellijk – contact met derden, voor zover dat contact betrekking heeft op (eventuele bereidheid tot) het aangaan van de Transactie. Indien Opdrachtgever rechtstreeks – dat wil zeggen anders dan door bemiddeling van Opdrachtnemer – wordt benaderd door een derde inzake (de eventuele bereidheid tot) het aangaan van de Transactie, zal hij Opdrachtnemer daarvan terstond in kennis stellen. Opdrachtgever zal zich tijdens de uitvoering van de opdracht overigens onthouden van het verlenen van een soortgelijke opdracht aan een derde.
2. Opdrachtnemer is verplicht tot geheimhouding van het bestaan en de inhoud van de opdracht, de door Opdrachtgever verstrekte informatie alsmede de schriftelijke of mondelinge resultaten van de door Opdrachtnemer krachtens de opdracht verrichte werkzaamheden, daaronder begrepen adviezen, rapporten, verslagen en plannen. Deze geheimhoudingsplicht geldt niet, indien en voor zover bedoelde informatie en/of resultaten voor openbaarmaking bestemd zijn dan wel Opdrachtnemer krachtens wettelijke bepalingen of beroepsregelen tot bekend- of openbaarmaking verplicht is. De geheimhoudingsplicht geldt voorts niet tegenover de bij de uitvoering van de opdracht ingeschakelde derden als bedoeld in E3.
3. Opdrachtnemer is zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Opdrachtgever niet bevoegd de door Opdrachtgever verstrekte informatie noch de in F2

bedoelde resultaten voor een ander doel te gebruiken dan waarvoor zij krachtens inhoud, aard of strekking van de opdracht bestemd zijn. Het voorgaande luidt uitzondering ingeval Opdrachtnemer voor zichzelf optreedt in een tuchtrechtelijke of gerechtelijke procedure, waarbij verstrekking van de betreffende gegevens naar zijn oordeel voor hem van belang kan zijn. Voorts is Opdrachtnemer bevoegd de betreffende gegevens te gebruiken voor statistische doeleinden, mits daarbij niet op enige wijze blijkt of kan blijken dat de gegevens betrekking hebben op Opdrachtgever.

4. Opdrachtnemer is gehouden zijn uit F2 en F3 voortvloeiende verplichting eveneens op te leggen aan zijn werknemers en door hem ter uitvoering van de opdracht ingeschakelde derden.
5. Opdrachtgever is zonder voorafgaande toestemming van Opdrachtnemer niet bevoegd derden op welke wijze dan ook kennis te geven omtrent de uitvoering van de opdracht, waaronder begrepen de wijze waarop, de middelen waarmee en de personen door wie de opdracht wordt uitgevoerd.

G. INTELLECTUELE EIGENDOM

1. Opdrachtnemer behoudt zich alle rechten voor met betrekking tot producten van de geest welke hij gebruikt of heeft gebruikt in het kader van de uitvoering van de overeenkomst met Opdrachtgever, voor zover op die producten in juridische zin rechten kunnen bestaan of worden gevestigd.
2. Het is Opdrachtgever uitdrukkelijk verboden die producten, waaronder begrepen computerprogramma's, analyses, technieken, werkwijzen, adviezen, (model)contracten en andere geestesproducten, al dan niet met inschakeling van derden, te verveelvoudigen, te openbaren of te exploiteren.
3. Het is Opdrachtgever niet toegestaan die producten openbaar te maken of aan derden ter hand te stellen, anders dan ter inwinning van een deskundig oordeel omtrent de werkzaamheden van Opdrachtnemer.

H. HONORARIUM

1. Het honorarium voor de krachtens de opdracht te verrichten werkzaamheden zal worden berekend op basis van de aan die werkzaamheden bestede tijd vermenigvuldigd met het door Opdrachtnemer gehanteerde uurtarief en te vermeerderen met omzetbelasting. Tenzij partijen uitdrukkelijk anders zijn overeengekomen, zijn de in het kader van de opdracht gemaakte kosten – daaronder begrepen reis- en verblijfkosten en andere 'out-of-pocket' uitgaven alsmede de kosten van bij de uitvoering van de opdracht ingeschakelde derden – niet in het honorarium begrepen en worden zij afzonderlijk aan Opdrachtgever in rekening gebracht. Het honorarium wordt verschuldigd naarmate de werkzaamheden zijn verricht. De verschuldigdheid van het honorarium is niet afhankelijk van de resultaten van de krachtens de opdracht verrichte werkzaamheden. Als na de totstandkoming van de opdracht, en voordat deze geheel is uitgevoerd, honoraria of prijzen wijzigen, heeft Opdrachtnemer het recht het overeengekomen honorarium aan te passen, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen.
2. Het honorarium in voorkomend geval vermeerderd met de in H1 bedoelde kosten, wordt periodiek aan Opdrachtgever in rekening gebracht, tenzij partijen uitdrukkelijk anders zijn overeengekomen.
3. Bij voortijdige beëindiging van de opdracht is Opdrachtgever gehouden tot algehele voldoening van

deJong&Laan

het tot aan de beëindiging van de werkzaamheden verschuldigde honorarium, in voorkomend geval vermeerderd met de in H1 bedoelde kosten.

4. Oprachtnemer is bevoegd ingeval van een aandelentransactie zijn openstaande declaraties bij de notaris in te dienen en op de Transactiedatum te laten verrekenen.

I. BEMIDDELINGSFEE

1. Indien tussen partijen een Bemiddelingsfee is overeengekomen, zijn daarop de navolgende bepalingen van toepassing:

(a) het bedrag van de Bemiddelingsfee wordt vastgesteld op basis van het Transactiebedrag en met inachtneming van hetgeen omtrent de berekening van de Bemiddelingsfee tussen partijen is overeengekomen;

(b) de Bemiddelingsfee is overeenkomstig artikel 11, lid 1, letter i van de Wet Ob vrijgesteld van omzetbelasting en is door Oprachtgever met ingang van de Transactiedatum verschuldigd.

Onder 'Oprachtgever' worden in deze en de volgende bepalingen van dit artikel tevens verstaan alle met Oprachtgever gelieerde (rechts)personen of vennootschappen.

2. Behoudens ingeval de opdracht uitdrukkelijk betrekking heeft op vervreemding van een minderheidsbelang in een onderneming, zal bij de vaststelling van het Transactiebedrag steeds worden uitgegaan van vervreemding van het volledige belang in de desbetreffende onderneming. Indien Oprachtgever – anders dan volgens de opdracht het geval zou zijn geweest – een deel van het belang in de onderneming behoudt, zal voor de berekening van de Bemiddelingsfee het Transactiebedrag worden verhoogd met de waarde van het niet overgedragen deel van het belang in de onderneming, waarbij in voorkomend geval de waarde van dat deel wordt gebaseerd op de prijs per aandeel die de derde voor de wel overgedragen aandelen is verschuldigd, vermenigvuldigd met het aantal niet overgedragen aandelen. Het voorgaande geldt op overeenkomstige wijze voor de vervreemding van een onderneming.
3. Voor de berekening van de Bemiddelingsfee worden onder het Transactiebedrag tevens begrepen:
 - alle aan Oprachtgever in verband met de Transactie verschuldigde - al dan niet resultaatafhankelijke - bedragen, waarvan betaling eerst na de Transactiedatum plaatsvindt;
 - alle aan Oprachtgever in verband met de Transactie verschuldigde vergoedingen wegens huur, management of andere prestaties, voor zover die vergoedingen het bedrag van een normale (zakelijke) vergoeding te boven gaan;
 - alle aan Oprachtgever gedane dividenuitkeringen en/of uitkeringen ten laste van de reserves van de vennootschap die (in ruime zin) onderwerp van de Transactie vormen, voor zover die uitkeringen hebben plaatsgevonden na de balansdatum van de laatst vastgestelde en aan Oprachtnemer ter beschikking gestelde jaarrekening van de hiervoor bedoelde vennootschap;
 - alle additionele (rente)vergoedingen die in verband met de totstandkoming van de Transactie aan de Oprachtgever zullen worden voldaan.
4. In afwijking van het bepaalde in I.1a wordt het bedrag van de Bemiddelingsfee vastgesteld op basis van het hoogste bod dat door een derde met het oog op het aangaan van de Transactie is uitgebracht, indien de

Transactie door Oprachtgever uiteindelijk wordt aangegaan met een ander dan degene die het hiervoor bedoelde bod heeft uitgebracht, onverminderd de overige bepalingen van dit artikel.

5. Indien voorafgaand aan de totstandkoming van de Transactie feiten en/of omstandigheden bekend worden, waarvan het bestaan of ontstaan tot de risicosfeer van Oprachtgever behoort en die ertoe leiden dat het uiteindelijk overeengekomen Transactiebedrag lager is dan redelijkerwijs verwacht mocht worden, zal voor de berekening van de Bemiddelingsfee worden uitgegaan van het Transactiebedrag dat bij afwezigheid van de hiervoor bedoelde feiten en/of omstandigheden – naar redelijkerwijs verwacht mocht worden – overeengekomen zou zijn.
6. Indien de Transactie niet tot stand komt of ongedaan gemaakt dient te worden doordat de op grond van nationale of internationale regelgeving voor de totstandkoming van de Transactie vereiste toestemming – ongeacht de wijze waarop en de vorm waarin die toestemming wordt verleend – door de bevoegde autoriteit wordt geweigerd of doordat de voor het verkrijgen van de hiervoor bedoelde toestemming vereiste procedure niet wordt voortgezet of voortijdig wordt beëindigd dan wel de aan die toestemming gestelde beperkingen of verbonden voorschriften niet in acht worden genomen, is Oprachtgever in ieder geval een beloning voor de door Oprachtnemer krachtens de opdracht verrichte werkzaamheden verschuldigd, waarop het bepaalde in H1 en H3 van overeenkomstige toepassing is.

J. BETALING

1. Betaling van het factuurbedrag door Oprachtgever dient plaats te vinden binnen veertien dagen na de factuurdatum, in Euro's, ten kantore van Oprachtnemer of door middel van storting ten gunste van een door deze aan te wijzen bankrekening en voor zover de betaling betrekking heeft op werkzaamheden, zonder enige korting of schuldvergelijking.
2. Indien een factuur na het verstrijken van de in lid 1 bedoelde termijn niet volledig is betaald:
 - a. is Oprachtgever van rechtswege in verzuim en zal de gehele openstaande vordering terstond opeisbaar zijn;
 - b. zal Oprachtgever aan Oprachtnemer, over de gehele vordering een rente verschuldigd zijn ter grootte van de wettelijke handelsrente conform art. 6:119a BW, zonder nadere sommatie of ingebrekestelling. Gedeelten van een maand worden in deze als volle maanden aangemerkt;
 - c. en Oprachtgever na de daartoe door Oprachtnemer te zijn gemaand, gedurende een door Oprachtnemer te bepalen termijn verzuimt aan diens betalingsverplichtingen te voldoen, komen de kosten die verband houden met het nemen van gerechtelijke en buitengerechtelijke incasso-, en of executiemaatregelen (waaronder de kosten van een faillissementsaanvraag) voor rekening van Oprachtgever. Voormelde buitengerechtelijke kosten bedragen minimaal 15% van de openstaande vordering(en) met een minimum van € 25,-. Oprachtnemer behoudt zich het recht voor om vergoeding van de daadwerkelijk gemaakte kosten te vorderen.
3. Ter keuze van Oprachtnemer kan in voorgaande of daarmee overeenstemmende omstandigheden, zonder nadere ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst, de

overeenkomst geheel of gedeeltelijk worden ontbonden al dan niet gecombineerd met een eis tot schadevergoeding.

4. Indien Opdrachtgever niet tijdig aan diens betalingsverplichtingen heeft voldaan, is Opdrachtnemer bevoegd de nakoming van de jegens Opdrachtgever aangegane verplichtingen op te schorten totdat betaling heeft plaatsgevonden of deugdelijke zekerheid hiervoor is gesteld. Hetzelfde geldt reeds voor het moment van in gebreke/verzuim zijn indien Opdrachtnemer het redelijke vermoeden heeft dat er redenen zijn om aan de kredietwaardigheid van Opdrachtgever te twifelen.
5. Door Opdrachtgever gedane betalingen strekken steeds ter afdoening van alle verschuldigde renten en kosten en vervolgens van opeisbare facturen die het langst openstaan, zelfs al vermeldt Opdrachtgever dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.
6. Ingeval van een gezamenlijk gegeven opdracht zijn opdrachtgevers, voor zover de werkzaamheden ten behoeve van de gezamenlijke opdrachtgevers zijn verricht, hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van het factuurbedrag.
7. Opdrachtnemer is te allen tijde bevoegd van Opdrachtgever een redelijke voorschotbetaling voor de nakoming van diens betalingsverplichting te verlangen.

K. RECLAMES

1. Reclames met betrekking tot de verrichte werkzaamheden en/of het factuurbedrag dienen schriftelijk binnen 30 dagen na de verzenddatum van de stukken of informatie waarover Opdrachtgever reclameert, dan wel binnen 30 dagen na de ontdekking van het gebrek, indien Opdrachtgever aantoont dat hij het gebrek redelijkerwijs niet eerder kon ontdekken, aan Opdrachtnemer te worden kenbaar gemaakt.
2. Reclames als in het eerste lid bedoeld, schorten de betalingsverplichting van Opdrachtgever niet op, behoudens voor zover Opdrachtnemer te kennen heeft gegeven dat hij de reclame gegrond acht.
3. In geval van een terecht uitgebrachte reclame heeft Opdrachtnemer de keuze tussen aanpassing van het in rekening gebrachte honorarium, het kosteloos verbeteren of opnieuw verrichten van de afgekeurde werkzaamheden of het geheel of gedeeltelijk niet (meer) uitvoeren van de opdracht tegen een restitutie naar evenredigheid van het door Opdrachtgever reeds betaalde honorarium.
4. Indien de reclame niet tijdig wordt ingesteld, vervallen alle rechten van Opdrachtgever in verband met de reclame.

L. AANSPRAKELIJKHEID

1. De aansprakelijkheid van Opdrachtnemer voor schade van Opdrachtgever, welke is veroorzaakt door niet tijdige, niet volledige of niet behoorlijke uitvoering van de opdracht, is beperkt tot:
 - (a) hetzij, indien tussen partijen geen Bemiddelingsfee is overeengekomen, maximaal drie maal het bedrag van het honorarium, dat door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever in rekening is gebracht voor het verrichten van de werkzaamheden waarin de oorzaak van de schade is gelegen, met dien verstande dat daarbij alleen het honorarium in aanmerking wordt genomen dat betrekking heeft op de laatste twaalf maanden waarin die werkzaamheden zijn verricht;
 - (b) hetzij, indien tussen partijen een Bemiddelingsfee is overeengekomen, maximaal drie maal het in L.1(a) bedoelde bedrag of maximaal éénmaal het bedrag van

de door Opdrachtgever aan Opdrachtnemer betaalde Bemiddelingsfee, met dien verstande dat de aansprakelijkheid beperkt is tot het hoogste maximum. De eventuele door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever verschuldigde schadevergoeding zal echter nimmer hoger zijn dan het bedrag waarvoor de aansprakelijkheid van Opdrachtnemer in voorkomend geval door verzekering is gedekt. Het voorgaande lijdt uitzondering ingeval van opzet of daarmee gelijk te stellen grove onzorgvuldigheid van Opdrachtnemer. Onder Opdrachtnemer zijn in deze en de volgende bepalingen van dit artikel mede begrepen diens werknemers alsmede eventueel door Opdrachtnemer bij de uitvoering van de opdracht ingeschakelde derden.

2. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor schade, welke is veroorzaakt doordat Opdrachtgever niet heeft voldaan aan zijn uit D1 en D2 voortvloeiende verplichtingen of doordat de door Opdrachtgever verstrekte informatie niet voldoet aan hetgeen waarvoor hij krachtens D3 instaat, tenzij deze schade mede is veroorzaakt door opzet of daarmee gelijk te stellen grove onzorgvuldigheid van Opdrachtnemer.
3. Opdrachtnemer is voorts niet aansprakelijk voor schade, welke is veroorzaakt door handelen of nalaten van door Opdrachtgever bij de uitvoering van de opdracht betrokken derden als bedoeld in E3 tenzij die schade mede is veroorzaakt door opzet of daarmee gelijk te stellen grove onzorgvuldigheid van Opdrachtnemer.
4. Opdrachtnemer is evenmin aansprakelijk voor schade, welke slechts voorkomen had kunnen worden door een handelen of nalaten dat strijdig of onverenigbaar zou zijn geweest met de voor Opdrachtnemer geldende beroeps- of gedragsregels, tenzij deze schade is veroorzaakt door opzet of daarmee gelijk te stellen grove onzorgvuldigheid van Opdrachtnemer.
5. Opdrachtnemer is overigens steeds bevoegd de schade van Opdrachtgever zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken, waartoe Opdrachtgever alle medewerking zal verlenen.
6. Opdrachtgever vrijwaart Opdrachtnemer voor aanspraken van derden ter zake van schade, welke verband houdt met of voortvloeit uit de door Opdrachtnemer uitgevoerde opdracht, indien en voor zover Opdrachtnemer daarvoor op grond van de bepalingen in dit artikel niet jegens Opdrachtgever aansprakelijk is.

M. VERVALTERMIJN

Opdrachtgever is gehouden, indien hij van oordeel is dat Opdrachtnemer de opdracht niet tijdig, niet volledig of niet behoorlijk heeft uitgevoerd, zulks onverwijld bij aangetekend schrijven aan Opdrachtnemer kenbaar te maken en de daarop gebaseerde aanspraken binnen een termijn van één jaar na dagtekening van bedoeld schrijven in rechte geldend te maken, bij gebreke waarvan al zijn rechten en aanspraken uit welke hoofde dan ook, ter zake van niet tijdige, niet volledige of niet behoorlijke uitvoering van de opdracht door het verstrijken van bedoelde termijn van één jaar vervallen.

N. BEËINDIGING OPDRACHT

1. Ieder der partijen is te allen tijde bevoegd de overeenkomst met onmiddellijke ingang door opzegging te beëindigen, tenzij partijen anders zijn overeengekomen. Opzegging dient schriftelijk en deugdelijk gemotiveerd te geschieden.
2. Indien de opdracht – om welke reden dan ook – wordt beëindigd voordat de Transactie tot stand komt, is Opdrachtgever aan Opdrachtnemer honorarium

deJong&Laan

verschuldigd als bedoeld in H1 voor alle door Opdrachtnemer in het kader van de opdracht verrichte werkzaamheden, ongeacht of tussen partijen – naast of in plaats van het in H1 bedoelde honorarium – een Bemiddelingsfee is overeengekomen en onverminderd het bepaalde in H3 in de navolgende gevallen te vermeerderen met een opslag van 20 % van de Bemiddelingsfee:

- (a) indien de opdracht door Opdrachtgever is beëindigd, tenzij sprake is van een zodanige tekortkoming door Opdrachtnemer in de nakoming van diens uit de opdracht voortvloeiende verplichtingen, dat een ontbinding van de opdracht gerechtvaardigd zou zijn;
 - (b) indien Opdrachtnemer als gevolg van aan Opdrachtgever toe te rekenen omstandigheden niet (langer) in staat is de opdracht uit te voeren zoals door partijen is overeengekomen, ongeacht door wie de opdracht is beëindigd, zulks onverminderd het recht van Opdrachtnemer op vergoeding van de schade die het gevolg is van de beëindiging van de opdracht in de hiervoor bedoelde gevallen, waarbij het bedrag van de schade wordt vastgesteld op maximaal het bedrag van de Bemiddelingsfee.
3. Opdrachtnemer behoudt het recht op de Bemiddelingsfee, indien binnen twee jaar na beëindiging van de opdracht alsnog een Transactie tot stand komt waarbij Opdrachtgever – rechtstreeks of middellijk – als partij is betrokken, en die Transactie mede door werkzaamheden van Opdrachtnemer tijdens de duur van de opdracht is voorbereid.

O. OPSCHORTINGSRECHT

Opdrachtnemer heeft het recht de nakoming van al zijn verplichtingen op te schorten, waaronder begrepen de afgifte van bescheiden of andere zaken aan Opdrachtgever of derden, tot het moment dat alle opeisbare vorderingen op Opdrachtgever volledig zijn voldaan. Opdrachtnemer mag de verplichting tot afgifte van bescheiden pas weigeren nadat een zorgvuldige belangenafweging heeft plaatsgevonden.

P. PUBLICITEIT

Opdrachtnemer is bevoegd haar dienstverlening aan Opdrachtgever, na totstandkoming van de Transactie, via de media of anderszins aan het publiek of aan derden bekend te maken, met dien verstande dat de inhoud van eventuele bekendmakingen en de wijze waarop die bekendmakingen geschieden de voorafgaande goedkeuring van Opdrachtgever behoeven, welke goedkeuring door Opdrachtgever slechts op zwaarwegende gronden geweigerd zal kunnen worden.

Q. TOEPASSELIJK RECHT EN GESCHILLEN

1. Alle rechtsverhoudingen tussen Opdrachtnemer en Opdrachtgever waarop deze algemene voorwaarden van toepassing zijn, worden beheerst door Nederlands Recht.
2. Alle geschillen die verband houden met de rechtsverhouding tussen Opdrachtnemer en Opdrachtgever waarop deze algemene voorwaarden van toepassing zijn, worden in eerste instantie uitsluitend voorgelegd aan de bevoegde rechter in het Arrondissement Overijssel, tenzij bepalingen van dwingend recht anders voorschrijven.

Deze algemene voorwaarden zijn gedeponeerd bij de KvK onder nummer 08083645.